

## OBJEDNÁVKA PARTICIPACE

Název projektu: **SVR PROSENICE 2608 EUR**

Výše Participace (částka): .....

Měna (EUR / CZK): EUR

Datum objednávky participace: .....

### Plátce – Investor

Jméno a příjmení: .....

Jedinečný identifikátor (r.č.): .....

Účet (vedený v EURK): 367 763 004 / 0300

IBAN: CZ74 0300 0000 0003 6776 3004

Variabilní symbol / Reference plátce (r.č.): .....

### Příjemce – Klient

Obchodní název: InTeFi Invest a.s.

IČ (Česko): 108 81 115

Účet (vedený v EUR): 1387942215 / 2700

Účet příjemce (IBAN): CZ93270000000001387942215

Banka příjemce, adresa\*: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.  
Želetavská 1525/1, 140 92 Praha 4 – Michle

SWIFT / BIC\*: BACXCZPPXXX

Informace pro příjemce: SVR Prosenice 2608 EUR I

\*údaje nutné pro zahraniční platby

Spolu s touto objednávkou zadáváte prostřednictvím naší společnosti poskytovateli platebních služeb platební příkaz, jehož parametry jsou uvedeny v této objednávce. Pokud na Účtu nemáte dostatečný zůstatek k nabytí objednané Participace, jste povinni jej doplnit ve lhůtě, kterou Vám za tímto účelem stanovíme. Marným uplynutím této lhůty se objednávka i související platební příkaz automaticky ruší. Učiněním objednávky a zadáním platebního příkazu dáváte závazný Pokyn k nabytí Participace.

Závazně objednávám Participaci.

Autorizace (SMS/esign):

nebo podpis Investora:

**SVR PROSENICE 2608 EUR**

Objednávka a parametry participace

## PARAMETRY PARTICIPACE

|                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Produkt                  | Participace na Úvěru formou postoupení části pohledávky z poskytnutého Úvěru..                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Výše participace</b>  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Měna participace         | EUR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Úrokový výnos</b>     | <b>8,50 % p.a.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Způsob splácení          | <p><b>Úroky</b> - průběžně, jednou za 6 měsíců. Úroková období trvají vždy od 1. 4. do 30. 9. a od 1. 10. do 31. 3. První úrokové období začíná Datem poskytnutí Úvěru a končí dne 31. 3. 2027. Poslední úrokové období končí dnem splatnosti jistiny. Výplata úroků proběhne do 15 dnů po skončení příslušného úrokového období.</p> <p><b>Jistina</b> - jednorázově k datu konečné splatnosti.</p> |
| Datum poskytnutí Úvěru   | <p><b>10. 8. 2026</b> Majiteli projektu (Klientovi) byl poskytnut účelový Úvěr v maximální výši úvěrového rámce 40 000 000 CZK, s možností čerpat v CZK nebo EUR.</p>                                                                                                                                                                                                                                |
| Datum konečné splatnosti | <p><b>31. 12. 2028</b> Majitel projektu (Klient) má právo (opci) předčasně splatit úvěr až o 2 roky před datem konečné splatnosti.</p>                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Postupování pohledávek   | Participace jsou postupovány po tranších. Tranše I. – 100 000 EUR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Minimální investice      | 40 EUR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Poplatky                 | Bez poplatků                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Financovaný projekt                    | <p>Energetický projekt výstavby bateriového úložiště o výkonu 25 MW a kapacitě 125 MWh.</p> <p>Úložiště bude poskytovat služby výkonové rovnováhy (SVR) a umožňovat provozovateli obchodovat s elektřinou na více trzích.</p> <p>Bateriový hub je navržen jako součást evropské infrastruktury flexibility, připravené na integraci do mezinárodních regulačních platform.</p> |
| Projektová společnost (příjemce Úvěru) | Energo Project s.r.o., IČ: (Česko) 223 83 930                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Společnost provozující projekt         | 147 BESS Prosenice s.r.o., IČO: 234 01 061                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Účel financování                       | Refinancování části vlastních zdrojů Klienta, které byly poskytnuty jediným akcionářem Klienta a slouží k financování nákladů na výstavbu bateriového hubu SVR Prosenice, sousedícího se síťovým uzlem ČEPS Rozvodna Prosenice.                                                                                                                                                |
| Předpokládaný harmonogram              | Počátek výstavby bateriového úložiště Q1/2026, předpokládaný termín dokončení Q4/2026.                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Další financování                      | Vlastní prostředky skupiny a bankovní financování seniorním úvěrem.                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Předpokládané celkové náklady          | Ve výši 811 400 000 CZK                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

Další podrobnosti k Participaci naleznete na Platformě v sekci Projekty.